

**Angebot über den Abschluss eines Vertrags
für die Vermietung eines Originalbildes**

Vermieterin:

Isabel Breininger
Grenzgasse 40A, 230 Mödling
(im Folgenden "Vermieterin" genannt)

Präambel:

Die Vermieterin stellt an den Adressaten dieses Angebots (bei Annahme dieses Angebots gemäß § 1 durch den Mieter) folgendes Angebot über die Vermietung eines Originalbildes durch den Vermieter an den Mieter.

§ 1 Mietvertrag

- a) Bevor der Mieter das gegenständliche Angebot annehmen kann, hat er sein Interesse an einem Originalbild durch die Wahl eines Zahlungsplans inklusive Zahlung auf der Internetplattform www.breininger.art zur Verfügung gestellten Zahlungspläne zu bekunden. Anschließend werden dem Mieter eine Zahlungsbestätigung sowie ein Angebot über den Abschluss eines Mietvertrags für ein Originalbild elektronisch an die von ihm angegebene E-Mail-Adresse übermittelt.
- b) Mit der Zahlung nimmt der Mieter das Angebot zu den hierin enthaltenen Bedingungen an.

§ 2 Mietobjekt

- c) Die Vermieterin stellt dem Mieter monatlich ein von ihm ausgewähltes Bild zur Miete zur Verfügung.
- d) Der Mieter hat das Recht, einmal pro Monat ein Bild aus dem Bestand der Vermieterin auszuwählen und als Mietobjekt zu verwenden.

§ 3 Mietdauer

- a) Die Mindestmietdauer beträgt 1 Monat.
- b) Der Mietvertrag beginnt mit der Zahlung des Mietzinses durch den Mieter.
- c) Die Mietdauer beträgt jeweils einen Monat und verlängert sich automatisch um einen weiteren Monat, sofern keine der Parteien bis zum 15. des laufenden Monats schriftlich kündigt.

§ 4 Identitätsnachweis

Voraussetzung für die Anmietung eines Kunstgegenstandes ist die Vorlage eines amtlichen Identitätsnachweises (z.B. Ausweis, Führerschein).

§ 5 Mietzins und Kaution

- a) Der Mietzins beträgt, je nach gewähltem Preismodell EUR 19, EUR 25, oder EUR 29,- monatlich.
- b) Zusätzlich zum Mietzins hat der Mieter eine Kaution in Höhe von EUR 250,- bei der Abholung des Bildes zu hinterlegen.
- c) Die Kaution wird bei ordnungsgemäßer Rückgabe des Mietobjekts und nach Abzug eventuell anfallender Kosten für Beschädigungen oder Verlust zurückerstattet.

§ 6 Übergabe und Rückgabe des Mietobjekts

- a) Die Übergabe und Rückgabe des Mietobjekts erfolgt im Atelier "Malsalon" der Vermieterin in der Grenzgasse 40A, 230 Mödling.
- b) Der Mieter ist verpflichtet, das gemietete Bild spätestens bis zum nächsten Monatsende zurückzugeben, wenn es einen Käufer für das Bild gibt.
- c) Die Kosten für einen allfälligen Rückversand des angemieteten Kunstgegenstandes zum Vermieter trägt der Mieter.
- d) Die Installation der Mietgegenstände ist nicht im Mietpreis inbegriffen.
- e) Der Mieter haftet während der gesamten Mietdauer für alle entstandenen Schäden, Diebstahl oder Verlust der überlassenen Kunstgegenstände. Diese Schäden sind über die einschlägigen Haftpflicht- oder Hausratsversicherungen üblicherweise abgedeckt.

§ 7 Aufbewahrung und Reproduktion

- a) Die vermieteten Kunstgegenstände dürfen ausschließlich an dem in diesem Vertrag vereinbarten Ort aufbewahrt werden.
- b) Die angemieteten Kunstgegenstände dürfen nicht aus Österreich ausgeführt werden; sie dürfen weder reproduziert, verkauft, weitervermietet, zur Gebrauchsüberlassung an Dritte weitergegeben, verschenkt oder verändert werden.

§ 8 Haftung

- a) Der Mieter verpflichtet sich, die ihm überlassenen Kunstgegenstände sorgfältig zu behandeln. Insbesondere sind die überlassenen Kunstwerke weder in der Nähe von Wärmequellen noch in feuchter Umgebung zu platzieren noch direkter Sonneneinstrahlung auszusetzen.
- b) Der Mieter haftet für jegliche Beschädigung, Verlust oder Diebstahl des Mietobjekts während der Mietdauer.
- c) Im Schadensfall ist der Mieter verpflichtet, der Vermieterin den entstandenen Schaden in voller Höhe zu ersetzen.

§ 9 Zahlungsbedingungen

- a) Die Zahlung des Mietzinses erfolgt monatlich im Voraus über die Website der Vermieterin (breininger.art) mittels Kreditkarte.
- b) Der Mietvertrag tritt mit der erfolgreichen Zahlung des Mietzinses in Kraft.
- c) Bei Nichtzahlung des Mietzinses innerhalb von 14 Tagen nach Fälligkeit die Vermieterin berechtigt, den Vertrag fristlos zu kündigen und das Mietobjekt zurückzufordern.

§ 10 Rückgabe des Mietobjekts

- a) Der Mieter ist verpflichtet, das Mietobjekt in demselben Zustand zurückzugeben, in dem er es erhalten hat, abgesehen von normaler Abnutzung.
- b) Der Mieter haftet für alle Schäden, die durch unsachgemäßen Gebrauch, Fahrlässigkeit oder Vorsatz entstanden sind.

§ 11 Datenschutz

- a) Die Vermieterin verpflichtet sich, die persönlichen Daten des Mieters vertraulich zu behandeln und nur im Rahmen der Vertragsabwicklung zu verwenden.
- b) Der Mieter erklärt sich mit der Speicherung und Verarbeitung seiner Daten für Zwecke dieses Mietvertrages einverstanden.

§ 12 Widerrufsrecht

- a) Der Mieter hat das Recht, den Mietvertrag innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.
- b) Um das Widerrufsrecht auszuüben, muss der Mieter die Vermieterin mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über seinen Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.
- c) Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass der Mieter die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absendet.

§ 13 Salvatorische Klausel

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht. Die Parteien verpflichten sich, die unwirksame Bestimmung durch eine wirksame Regelung zu ersetzen, die dem wirtschaftlichen Zweck der unwirksamen Bestimmung am nächsten kommt.

§ 14 Gerichtsstand

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist das sachlich zuständige Gericht in Mödling.